

VERKOOPSVORWAARDEN JPCONCEPT BV

- De leveringen en prestaties van de JPCConcept bv gebeuren enkel tegen haar algemene voorwaarden. De algemene voorwaarden van de klant, om het even waar vermeld, kunnen JPCConcept bv in geen geval verbinden. De huidige algemene voorwaarden beheersen al onze offertes en contracten tenzij hiervan schriftelijk wordt afgeweken. In geval van tegenstrijdigheid tussen onze algemene voorwaarden en deze van de medecontractant, zijn de huidige voorwaarden bindend ten opzichte van alle aspecten van de overeenkomst.
- De offertes zijn geldig gedurende 60 dagen en zijn louter informatief. De overeenkomst komt slechts tot stand na schriftelijke bevestiging van onzentwege.
- Een begin van uitvoering geldt evenzeer als bevestiging, tenzij deze onder voorbehoud is geschied. Onze offertes en bevestigingen van bestellingen gelden enkel voor de karakteristieken uitdrukkelijk daarin beschreven. De karakteristieken voorkomend in lastenboeken, plannen en andere documenten, maar naar dewelke niet uitdrukkelijk wordt verwezen, kunnen niet ingeroepen worden. Kortom al hetgeen niet uitdrukkelijk vermeld is in de bestekken en offertes van JPCConcept, is niet in haar prijs inbegrepen.
- Elke ontbinding of annulering van de overeenkomst in het nadeel van de opdrachtgever of verbreking van een tot stand gekomen overeenkomst door de opdrachtgever, geeft aanleiding tot een forfaitaire vergoeding van 30 % op de totale aannemingsom. JPCConcept bv behoudt het recht voor om een hogere vergoeding te vorderen indien hiertoe aanleiding bestaat.
- Wij behouden ons het recht voor de werken geheel of gedeeltelijk in onderaanneming te laten uitvoeren. Het is ons tevens toegestaan op de werven materialen te leveren afkomstig van derden, andere dan overeengekomen, voor zover deze van dezelfde kwaliteit en prijs zijn.
- De opgegeven leveringstermijnen en uitvoeringstermijnen zijn, behoudens andersluidend beding, louter indicatief. Hieruit volgt dat in geval de termijnen niet zouden geëerbiedigd worden, de klant, noch het contract kan opzeggen, noch ons kan laten vervangen, noch enig recht kan doen gelden op een schadevergoeding.
- Vertraging in de levering of uitvoering, geeft geen recht op schadevergoeding of ontbinding. In alle gevallen en onverminderd het voorafgaande dient elke opgegeven termijn verlengd te worden met de respectievelijke aanvullende periodes te wijten aan weersomstandigheden, vertragingen bij onze leveranciers, ziekten of bijzondere omstandigheden bij ons personeel en bedrijfsorganisatorische omstandigheden.
- Onze prijzen worden, behoudens andersluidend beding, bepaald hetzij tegen relatief vaste prijs, hetzij tegen eenheidsprijzen. Bij aanbesteding tegen relatief vaste prijs, kunnen er extra werken worden gevraagd, welke dan worden verrekend volgens een staat van eenheidsprijzen. Bij aanbesteding naar het borderel van de eenheidsprijzen gelden de aangegeven hoeveelheden slechts als ramingen. JPCConcept bv behoudt het recht voor de eenheidsprijzen te wijzigen indien de aard van het werk of de uitgevoerde hoeveelheden zoveel in min of meer is veranderd. Extra werken geven steeds aanleiding tot bijkomende facturatie op basis van de eenheidsprijzen zonder dat hiervoor een schriftelijk akkoord van de opdrachtgever is vereist. Uitvoering van deze extra werken bewijst de overeenkomst hiertoe. JPCConcept bv behoudt tevens het recht voor om de prijzen te herzien in geval van gevoelige wijziging van de marktprijzen der materialen en/of lonen.
- Onze facturen zijn behoudens andersluidend beding, contant betaalbaar op onze maatschappelijke zetel. In geval van niet betaling op de vervaldag, zal van rechtswege en zonder ingebrekestelling een verwijlinterest verschuldigd zijn van 12% per maand en een minimum van €150. Dit vanaf de vervaldag tot de dag der algehele betaling. Het trekken en/of aanvaarden van wissels houdt geen schuldhernieuwing in. Het niet naleven van onze betalingsvoorwaarden geeft ons het recht om alle leveringen en werken te schorsen op risico van de opdrachtgever. Niet tijdige betaling op de vervaldag, wordt tevens aanzien als een ernstige wanprestatie, die ons het recht geeft om de ontbinding van de overeenkomst te vorderen. Bij gebreke aan betaling op de vervaldag van één factuur, zullen alle facturen van rechtswege onmiddellijk opeisbaar worden.
- Bij niet-betaling of slechts gedeeltelijke betaling behoudt JPCConcept bv zich het recht voor zonder voorafgaande ingebrekestelling alle lopende aannemingsovereenkomsten, naar keuze, hetzij te schorsen met recht op rente ten belope van 18% per jaar, hetzij te ontbinden in zijn geheel of voor het nog niet uitgevoerde gedeelte met recht op forfaitaire schadeloosstelling ten belope van 30% van de bedongen prijs.
- JPCConcept bv behoudt het recht bij elk project op maat gemaakte voorschot- en tussentijdse facturen op te stellen. De geleverde materialen blijven onze eigendom tot en met volledige betaling.
- Eventuele klachten moeten binnen de 8 dagen nadat de prestatie verricht werd of nadat de levering gebeurde, per aangetekend schrijven aan JPCConcept bv worden gemeld. Herstel door een derde of door een klant zelf zonder JPCConcept bv hiervan voorafgaandelijk in kennis te stellen, betekent dat de klant hieromtrent geen enkele aanspraak meer tegen JPCConcept bv kan laten gelden.
- In geval van betwisting zijn de rechtbanken te Tongeren bevoegd, onverminderd het recht van JPCConcept bv om te dagvaarden naar keuze voor de rechtbank van de woonplaats of de plaats van de maatschappelijke zetel van de klant, of de plaats waar de verbindingen tussen de partijen zijn ontstaan of werden uitgevoerd. Deze overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch recht.

